

PARKANON KAUPUNKI

VÄHÄINEN ASEMAKAAVAN MUUTOS AM 99

1. KAUPUNGINOSA (KESKUSTA)

Kortteli 1002 (OSA)

9.1.2020

MITTAKAAVA 1:1000

VÄHÄINEN ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

1. kaupunginosan korttelia 1002 (osa), kiinteistöä 581-1-1002-1.

VÄHÄISELLÄ ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

1. kaupunginosan kortteli 1002 (osa).

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Y-1

Yleisten rakennusten korttelialue.

Alueella sallitaan liike-, asuin- ja toimistorakentamista enintään 50% kerrosalasta. Autopaikkoja on varattava vähintään 1 ap/100 k-m².

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - -

Osa-alueen raja.

1002

Korttelin numero.

①

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

III

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.50

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

□

Rakennusala.

+132,50

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.

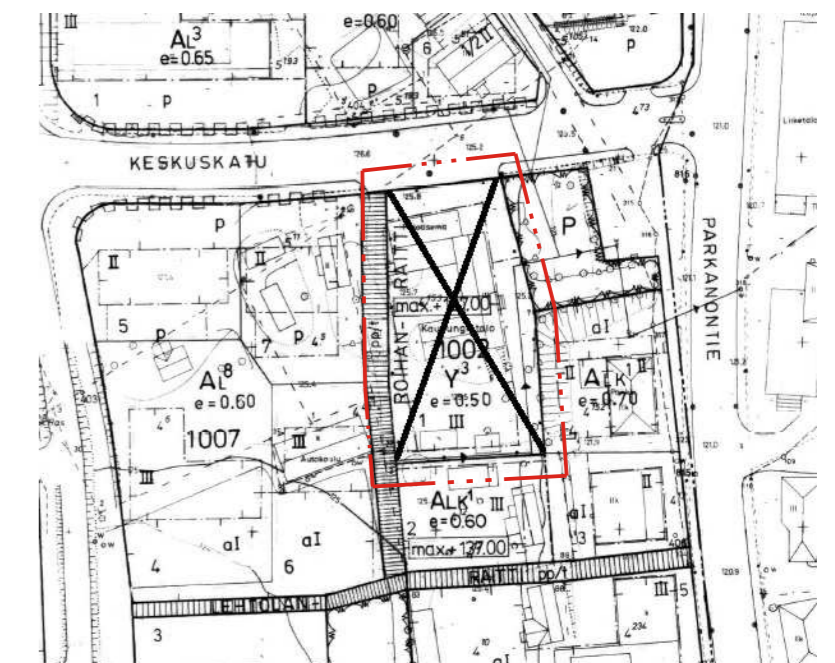
sr-1

Suojeltava rakennus. Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus, jonka ominaispiirteet tulee korjaus- ja muutostöissä säilyttää. Erityisesti julkisivukorjauksissa tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja.

POISTUVA KAAVA:



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.



PARKANON KAUPUNKI Asemakaavan muutos 1. kaupunginosa (Keskusta) Kortteli 1002 (osa)	Nähtävillä: 17.12.2019 - 8.1.2020 Hyväksytty: _____2020 § ____ Tullut voimaan: ____2020
	Työnumero, versio 1:1000 YSK 400-AK1913 Tiedosto: 9.1.2020.dwg
NOSTO Consulting Nosto Consulting Oy Brahenkatu 7, 20100 Turku www.nostoconsulting.fi puh. 0400 858 101	Päiväys: Turussa 09.01.2020
Pasi Lappalainen, dipl.ins.	