



6880400

6880400

23501200

23501500

2020
AO-1
II
e=0.20

2015
AO-1
I
e=0.20

KIVINIITUNKATU

Kiviniitun mäki

MK 1:1000

23501200

23501500

6880200

6880200

581-421-5-213
4928 m²

581-421-5-169

581-421-5-212

581-2-2029-4

581-2-9901-0
16162 m²

9248
122.584

581-2-2024-3
1116 m²

581-2-2024-2
1447 m²

581-421-4-380
3097 m²

50

100

150

200

250

300

581-2-2015-5

581-2-2029-8

581-2-2024-1
1272 m²

581-2-2019-1
2442 m²

581-2-2021-1
3924 m²

581-2-2022-2
2839 m²

581-2-2022-1
2542 m²

581-2-9903-1

581-2-2029-1

581-2-9903-1

581-2-2029-4

581-2-9901-0
16162 m²

581-2-2024-3
1116 m²

581-2-2024-2
1447 m²

581-421-4-380
3097 m²

50

100

150

200

250

300

581-2-2015-5

581-2-2029-8

581-2-2024-1
1272 m²

581-2-2019-1
2442 m²

581-2-2021-1
3924 m²

581-2-2022-2
2839 m²

581-2-2022-1
2542 m²

581-2-9903-1

581-2-2029-1

581-2-9903-1

581-2-2029-4

581-2-9901-0
16162 m²

581-2-2024-3
1116 m²

581-2-2024-2
1447 m²



PARKANON KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS

2. KAUPUNGINOSA (HAAPANEN)

Korttelit 2015 ja 2030

LUONNOS 25.3.2020 1:1000

Asemakaavan muutos koskee:

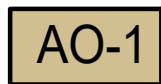
Kiinteistöjä 581-2-2015-10, 581-2-2030-1, 581-2-2030-2, 581-2-2030-3, 581-421-5-247, osaa kiinteistöjä 581-421-5-143, 581-2-9903-1 ja 581-2-9901-0.

2. kaupunginosan korttelia 2030 (osa) ja 2015 (osa) sekä lähivirkistys- ja katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

2. kaupunginosan korttelit 2020 (osa) ja 2015 (osa) sekä lähivirkistys- ja katualuetta.

Asemakaavamerkinnot ja määräykset:



Erillispientalojen korttelialue.



Lähivirkistysalue.



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

2020

Korttelin numero.

3

Ohjeellisen rakennuspaikan numero.

KIVINIIT

Kadun nimi.

II

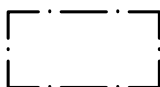
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

$\alpha=18^\circ - 34^\circ$

Kattokaltevuus.



Rakennusala.

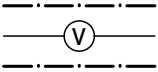


Katu.





Jalankululle varattu katu.



Vesihuoltoverkostolle varattu alue.



Ulkoilureitti.

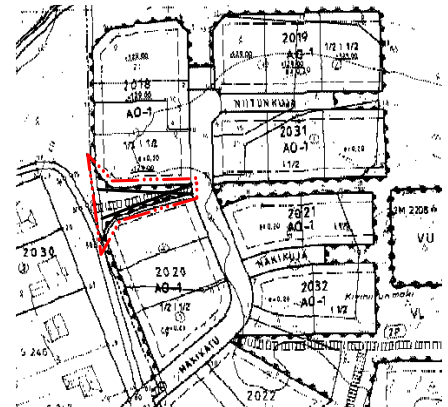
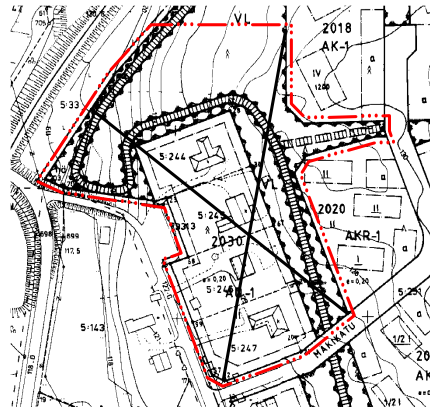
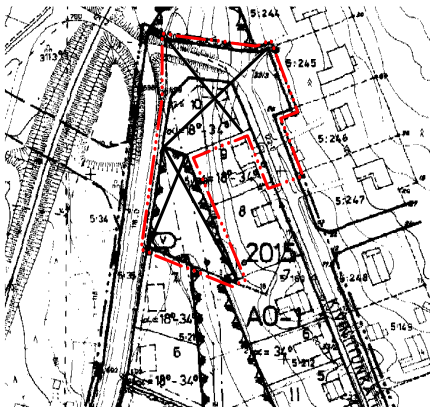
Asemakaavan yleiset määräykset:

Tälle asemakaava-alueelle laaditaan erillinen tonttijako.

Poistuvat kaavat (1:4000).



3 metriä kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.



PARKANON KAUPUNKI
ASEMAKAAVAN MUUTOS
2. KAUPUNGINOSA (HAAPANEN)
Korttelit 2015 ja 2030

Nähtävillä: ____ - ____ 2020

Hyväksytty: ____ 2020 § __

Tullut voimaan: ____ 2020



Nosto Consulting Oy
Brahenskatu 7, 20100 Turku
www.nostoconsulting.fi
puh. 0400 858 101

Työnumero, versio 1:1000

YSK 400-AK2003

Tiedosto: Parkano_Haapanen_kortteli_2030_AKM_02.dwg

Päiväys:

Turussa 25.3.2020

Pasi Lappalainen, dipl.ins.