

Parkano

Saha

1027
PL/s

$e = 0.30$

Ala-aste

13

VU

Paloilukenttä

URHEILUKUJA

KOLIKUJA

Lukio

Pelikenttä

Pelikenttä

Keinut

Pelikenttä

Keinut

9158
@125.966

9259
@147.664

202

3608

3552

919

9158
@125.966

9259
@147.664

202

3608

3552

919



PARKANON KAUPUNKI

Urheilukujan asemakaavan muutos

1. kaupunginosa (Keskusta)

Kortteli 1027

LUONNOS

28.8.2020

1:2000

Asemakaavan muutos koskee:

Kortteliä 1027 (osa), virkistys- ja katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

Kortteli 1027 (osa), virkistys- ja katualuetta.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Lähipalvelurakennusten korttelialue.

Alueen kulttuurihistoriallisesti arvokas ympäristö tulee säilyttää.

Rakennuksissa tai rakennelmissa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen tai rakennelman kulttuurihistoriallinen ja taajamakuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Uudisrakentaminen tulee sopeuttaa alueen maisemallisiin ja kulttuurihistoriallisiin ominaispiirteisiin. Ennen kulttuurihistoriallista ympäristöä muuttaviin toimenpiteisiin ryhtymistä on museoviranomaiselle varattava tilaisuus lausunnon antamiseen.



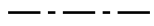
Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



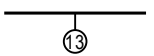
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

1027

Korttelin numero.



Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

KOULUKUJA

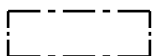
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

III

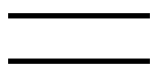
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e =0.30

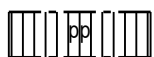
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



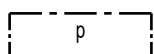
Rakennusala.



Katu.



Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.



Pysäköimispaikka.

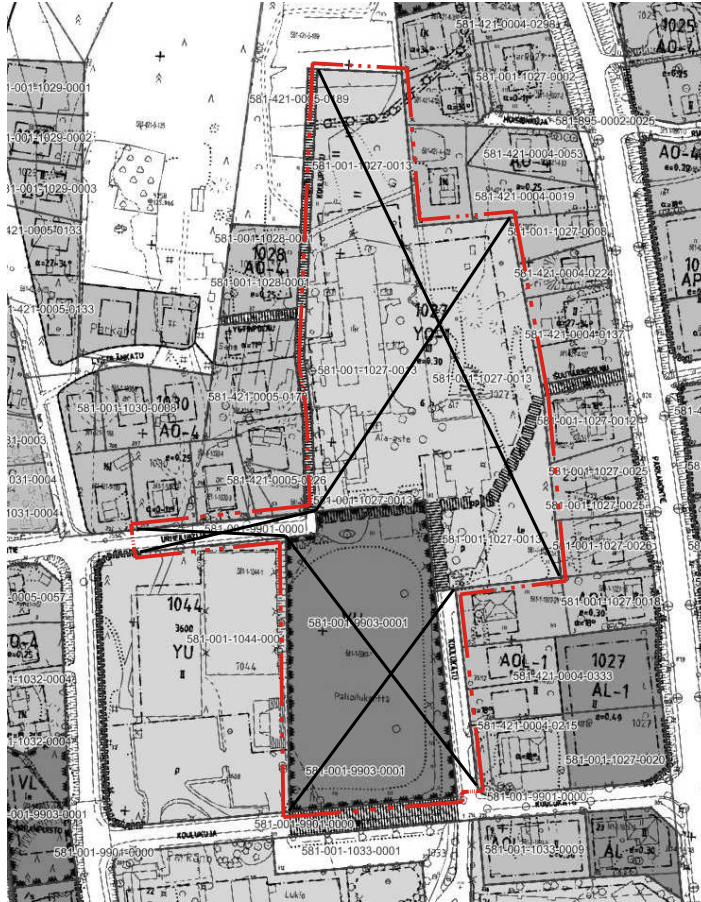
Yleiset määräykset:


Asemakaava-alueelle laaditaan erillinen tonttijako.



Poistuva kaava (1:4000).

3 metriä kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavamuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnyt ja -määräykset poistuvat.



<p>PARKANON KAUPUNKI Urheilukujan asemakaavan muutos 1. kaupunginosa (Keskusta)</p>	<p>Nähtävillä: ____-____-2020 Hyväksytty: ____-____-2020 § __ Tullut voimaan: ____-____-2020</p>
<p> NOSTO Consulting</p> <p>Nosto Consulting Oy Brahenskatu 7, 20100 Turku www.nostoconsulting.fi puh. 0400 858 101</p>	<p>Työnumero, versio 1:2000 YSK 400-AK2006</p> <p>Tiedosto: Parkano_Urheilukujan_AKM_28.8.2020_01.dwg</p>
<p>Päiväys: Turussa 28.8.2020</p>	<p>Pasi Lappalainen, dipl.ins.</p>