

11.1.2021

Hämeenkyrön kunta
Kaavoitus
kirjaamo(a)hameenkyro.fi

Viite: Häijääntien asemakaavan muutos, kaavaehdotus, nähtävillä 10.12.2020-18.1.2021

Metsä Board Oyj:n muistutus kaavaehdotuksesta


Kiinteistön Tippavarasto 108-421-11-384 (kortteli 204) maanomistajana Metsä Board Oyj ("yhtiö") esittää kaavaehdotuksesta seuraavan muistutuksen:

Kaavaehdotuksen mukaan nykyinen katuliittymä kortteliin 204 poistuu ja uusi liittymä on toteutettava Tippavaarantieltä. Liittymäjärjestelyistä ei tehty tarkempia suunnitelmia tai selvityksiä. Kaavaselostuksen sivulla 7 oleva tiesuunnitelman ote on ristiriidassa kaavaehdotuksen kaavamääräyksen kanssa. Tiesuunnitelmassa oleva liittymä kortteliin 204 ei ole mahdollinen kaavaehdotuksen kaavamääräyksen mukaan liittymäkiellon takia.

Yhtiö katsoo, että kaavaehdotusta ei ole syytä viedä eteenpäin, vaan ensin on laadittava tarkempi suunnitelma korttelin 204 liittymäjärjestelyistä ja niiden toteuttamismallista. Selvitysten perustella saattaa tulla harkittavaksi yhdyskuntarakentamiseen liittyvä maankäyttösopimus kaavaehdotukseen liittyen kunnan ja yhtiön välillä.

Kaavan vaikutukset eivät ole yhtiön kannalta vähäiset. Kaavassa ei ole suunniteltu liittymiä raskaalle liikenteelle turvallisesti (ryhmitymiskaistat, odotusalueet ym). Yhtiö katsoo, että kaavan valmisteluaineisto selvityksineen on tuotava nähtäville luonnoksena ennen jatkokäsittelyä.

Lisätiedot: tehtaanjohtaja Petri Huiko
p. 0400 633 717, email petri.huiko(a)metsagroup.com

METSÄ BOARD OYJ

Petri Huiko
tehtaanjohtaja