

6751000

22483800

6751000

22483600

6750800

22483600

0 10 20 30 40 50 100



LAITILAN KAUPUNKI

KORTTELIN 5006 ASEMAKAAVAN MUUTOS

3.2.2023

1:2000

Asemakaavan muutos koskee:

Kiinteistöä 400-419-10-241 korttelissa 5006.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

Osa korttelia 5006.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Asuinpienalojen korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

5006

Korttelin numero.

2

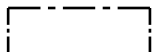
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$e = 0.30$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.



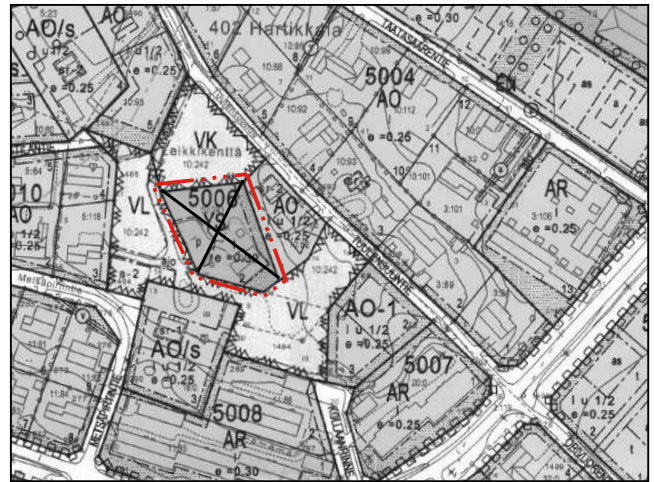
Istutettava alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Rakennusten etäisyys rakennuspaikan rajasta tulee olla vähintään 4 metriä. Talousrakennuksen saa rakentaa lähemmäs kuin 4m etäisyydelle tontin rajasta naapurin suostumuksella sekä paloturvallisuuskohdat huomioiden.



Poistuva kaava (1:4000).
3 metriä kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavamuuos koskee ja joita aiemmat kaavamerkinnät ja -määräykset poistuvat.



<p>LAILILAN KAUPUNKI Korttelin 5006 asemakaavan muutos</p>	<p>Nähtävillä: 10.2.-13.3.2023 Hyväksytty: ___ ___.2023 §__ Tullut voimaan ___ ___.2023</p>
<p> NOSTO Consulting Nosto Consulting Oy Brahenskatu 7, 20100 Turku www.nostoconsulting.fi puh. 0400 858 101</p>	<p>Työnumero, versio 1:2000 YSK 602-AK2216 Tiedosto: Korttelin_5006_AKM_hyvaksynta.dwg</p>
<p>Päiväys: Turussa 3.2.2023</p>	<p>Pasi Lappalainen, dipl.ins.</p>