



Pyhtään kunta
Motellikuja 4
49220 SILTAKYLÄ

Lausuntopyyntö 4.2.2025

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen lausunto Pyhtään aurinkopuiston yleiskaavaluonnoksesta

Lausuntopyyntö

Pyhtään kunta pyytää Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (jäljempänä ELY-keskus) lausuntoa osayleiskaavan kaavaluonnoksesta. Kaavan aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 8.11.2024. ELY-keskus on antanut lausunnon kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 12.12.2025.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen lausunto

Luontoarvot

Alueella on jonkin verran ojitettuja soita. Luontoselvityksessä ei ole esitetty arviota, onko alueella sellaisia ojia, jotka voisivat toimia EU:n tiukkaa suojelua edellyttävien viitasammakoiden lisääntymispaikkoina. Mikäli tällaisia ojia on alueella, tulee luontoselvitystä täydentää oikeaan aikaan tehdyllä viitasammakkoselvityksellä.

Alueelta on havaittu yksi EU:n tiukkaa suojelua edellyttävän kirjoverkkoperhosen lisääntymispaikka, joka on kaavaluonnoksessa osoitettu luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeäksi alueeksi luo-1 ja kaavamääräyksissä on todettu, että kirjoverkkoperhosen heikentäminen ja hävittäminen on luonnonsuojelulain 78 §:n nojalla kiellettyä. Määräystä tulee korjata niin, että kiellettyä on kirjoverkkoperhosen lisääntymis- tai levähdyspaikan hävittäminen ja heikentäminen. Luontoselvityksessä tunnistettiin myös joukko muita lajin lisääntymispaikoiksi soveltuvia alueita. Koska laji saattaa lisääntyä eri vuosina eri paikoissa, tulee myös nämä alueet osoittaa kaavassa vastaavanlaisella merkinnällä, jotta ne tulevat asianmukaisesti huomioon otetuiksi aurinkopuiston jatkosuunnittelussa.

Kaavaa varten ei ole tehty lepakko- ja linnustoselvityksiä. Lepakoiden osalta luontoselvityksessä on arvioitu potentiaalisia ruokailualueita ja siirtymäreittejä. Niiden todellisen merkityksen tarkistamiseksi on syytä tehdä lepakkojen havainnointi. Linnuston osalta havaintoja on tehty sekä Pyhtään kirkonseudun osayleiskaavan, joka kattaa vain osan suunnitellun aurinkopuiston alueesta, luontoselvityksen maastokäyntien, että aurinkopuiston yleiskaavan luontoselvityksen maastokäyntien yhteydessä. Selvityksissä on todettu, että alue ei ole linnustollisesti merkittävä.

11.3.2025

Selvitysten ajankohta ja kattavuus eivät kuitenkaan ole optimaalisia. Selvityksissä alueelta on kuitenkin havaintoja teerestä, metsosta sekä uhanalaisista hömö- ja töyhtötaiesesta. Alueelta tulee kartoittaa vähintään metson ja teeren vakiintuneet soidinalueet sekä uhanalaisten metsätaien mahdolliset pesimäympäristöt.

Pohjavedet

Kaakkois-Suomen ELY-keskus suosittelee, että määräyksissä ei viitattaisi suoraan lakipykäliin, jotka saattavat muuttua. Parempi kirjaus voisi olla esimerkiksi: *Alueella on kielletty sellaiset toimenpiteet, joista voi aiheutua ympäristönsuojelulain (pohjaveden pilaamiskiello ja maaperän pilaamiskiello) tarkoittamia seuraamuksia. Toimenpiteet, joista voi aiheutua vesilain yleisen luvanvaraisuuden mukaisia seurauksia, kuten vaikutuksia pohjaveden laatuun tai määrään, ovat kiellettyjä ilman vesilain mukaista lupaa.* Lisäksi merkintään tulee korjata oikea kirjainviittaus ”pv”.

Kaavamerkinnöistä ja -määräyksistä puuttuu vedenottamon kaukosuojavyöhykkeen määräys. ELY-keskus esittää, että määräyksenä käytetään samaa kuin Kirkonkylän osayleiskaavassa, joka kuuluu: *Alueen tarkemmassa suunnittelussa ja maankäytössä tulee huomioida vedenottamon suoja-aluepäätös.*

Yleistä kaavaratkaisusta

Kaavaselostuksessa esitettyjen tavoitteiden mukaan kaava on tarkoitus laatia yleispiirteiseksi yleiskaavaksi ja tavoitteena on myös osoittaa kaava-alue erillisellä kaavamääräyksellä suunnittelutarvealueeksi. Alueidenkäyttölain (132/1999, AKL) 16.3 §:n mukaan kunta voi oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoittaa suunnittelutarvealueeksi myös alueen, jolla sen sijainnin vuoksi on odotettavissa suunnittelua edellyttävää yhdyskuntakehitystä tai jolla erityisten ympäristöarvojen tai ympäristöhaittojen vuoksi on tarpeen suunnitella maankäyttöä. Yleiskaavan määräys järjestyksen alueen osoittamisesta suunnittelutarvealueeksi on voimassa enintään 10 vuotta kerrallaan.

Kaavaselostuksessa on tarpeen avata perustelut sille, miksi kaavan alue on osoitettu suunnittelutarvealueeksi nimenomaisesti kaavan määräyksellä. ELY-keskuksen tulkinnan mukaan kyseisenlaiset teollisen mittaluokan aurinkovoimalat ovat ympäristövaikutustensa osalta sen kaltaisia, että niitä koskee alueidenkäyttölain 16.2 §:n säännös suoraan. Mikäli kunta katsoo, että perusteet suunnittelutarvealueeksi määrittämiselle ovat olemassa, niin kaavan määräyksessä on hyvä tuoda esiin se seikka, että kyseinen määräys on enintään 10 vuotta kerrallaan voimassa.

Tämä asiakirja on hyväksytty/allekirjoitettu viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt alueidenkäytön asiantuntija Mikko Manninen ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Pertti Perttola.

Jakelu

Pyhtään kunta

Tiedoksi

Kymenlaakson museo

Tämä asiakirja KASELY/2002/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument KASELY/2002/2024 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Manninen Mikko 11.03.2025 17:06

Ratkaisija Perttola Pertti 11.03.2025 17:07

13.3.2025

Pyhtään kunta
kirjaamo@pyhtaa.fi.

Lausuntopyyntö 04.02.2025

Pyhtään aurinkopuiston yleiskaava, kaavaluonnos nähtävillä 13.02.-14.03.2025.

Kiitämme lausuntopyynnöstänne.

Osayleiskaavan alueella sijaitsee Fingridin 110 voimajohto Ahvenkoski-Pernoonskoski (2606A). Lausuimme edellisistä vaiheesta joulukuussa 2024.

Kaavaselostuksessa sivulla 23 on viitattu samassa yhteydessä voimajohtoalueeseen, voimajohtoaukeaan ja alueidenkäyttölain 33 §:n hieman epäselvästi toisiinsa kytkeytyen: ”Fingridin 110 kV voimajohdon suojavyöhykkeellä (46 m) on voimassa alueidenkäyttölain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus. Aurinkovoimala-alue tulee täten sijoittaa kantaverkon voimajohtoaukean ulkopuolelle.”

Tärkeä peruste aurinkovoimaloiden ja muun rakentamisen rajoitukselle on Fingridin lunastus ja sähköturvallisuuteen liittyvät ohjeet. Kuten totesimme edellisessä lausunnossamme, Fingridin 110 voimajohtoa varten on lunastettu kiinteistön käyttöoikeuden supistus 46 metriä leveälle johtoalueelle. Johtoalue muodostuu 26 metriä leveästä johtoaukeasta ja sen ympärillä 10 metriä leveistä reunavyöhykkeistä. Lunastusluvassa määritelty rakennusrajoitusta merkitsevä rakennusraja ulottuu nykyisin 13 metrin etäisyydelle molemmin puolin 110 kV voimajohdon keskilinjasta.

Tässä lausunnossa ei voida ottaa kantaa tarkemmin rakentamiseen tai teknisiin ratkaisuihin. Fingridin johtoalueelle tai sen läheisyyteen sijoittuvasta rakentamisesta tulee pyytää Fingridistä erillinen risteämälausunto. Pyydämme toimittamaan lausuntopyynnön ensisijaisesti verkkosivun kautta www.fingrid.fi/risteamalausunnot.

Yleiskaavat ja asemakaavat, joissa on Fingrid Oyj:n voimajohtoja tai muita toimintoja, pyydämme lähettämään lausunnolle mieluiten sähköisenä osoitteeseen kirjaamo@fingrid.fi.

Fingridin yhteyshenkilönä kaava-asioissa toimii Mika Penttilä puh. 030 395 5230.

Ystävällisin terveisin

FINGRID OYJ
Maankäyttö ja ympäristö

Mika Penttilä
yksikön päällikkö

Tekniikkalautakunnan lausunto Pyhtään aurinkopuiston yleiskaavaluonnoksesta

Tekltk 18.02.2025 § 13
401/10.02.02/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Janne Kaulio, P. 044 357 5503

Pyhtään kunta pyytää lausuntoanne Aurinkopuiston yleiskaavan kaavaluonnoksesta. Kaavaluonnos ja lausuntopyyntö oheismateriaalina.

Kaavaluonnos pidetään julkisesti nähtävänä osoitteessa pyhtaa.fi/kaavoitus sekä Pyhtään kunnanvirastolla 13.02.-14.03.2025.

Lausunnot kaavaluonnoksesta on toimitettava kirjallisesti ennen nähtävilläoloajan päättymistä osoitteella Pyhtään kunta, Motellikuja 4, 49220 Siltakylä tai kirjaamo@pyhtaa.fi.

Lisätietoja antaa kaavanlaatija Pasi Lappalainen, Nosto Consulting Oy, p. 0400 858 101, pasi.lappalainen@nostoconsulting.fi tai elinvoimapäällikkö Laura Lahti, p. 050 345 6495, laura.lahti@pyhtaa.fi.

Päätösehdotus

Tekniikkalautakunta päättää antaa lausuntonaan, että hulevesien hallinta on otettava huomioon jo kaavoitusvaiheessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Otteen oikeaksi todistaa Pyhtään kunnassa

19.02.2025

Mari Wirkkala
Toimistos sihteeri

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 13

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Lausuntopyyntö Aurinkopuiston yleiskaavan kaavaluonnoksesta

Nuorvalt 18.02.2025 § 13
401/10.02.02/2024

Valmistelija	Hyvinvointikoordinaattori Tytti Eriksson p. 0504735717 Pyhtään kunta pyytää nuorisovaltuustolta lausuntoa Aurinkopuiston yleiskaavan kaavaluonnoksesta. Luonnos on lähetetty jäsenille ennen kokousta tutustuttavaksi.
Päätösehdotus	Nuorisovaltuuston lausunto.
Päätös	Nuorisovaltuusto antaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa kyseiseen Aurinkopuiston yleiskaavan kaavaluonnokseen.

kirjaamo@pyhtaa.fi

Lausunto

10.3.2025

LAUSUNTO HYVINVOINTILAUTAKUNNALT

ASIA: Aurinkopuiston yleiskaavan kaavaluonnos

Pyhtään kunta pyytää Hyvinvointilautakunnan lausuntoa Aurinkopuiston yleiskaavan kaavaluonnoksesta.

Kaavaluonnos pidetään julkisesti nähtävänä 13.2.-14.3.2025 välisen ajan osoitteessa pyhtaa.fi/kaavoitus sekä sovittaessa Pyhtään kunnanvirastolla.

Lausunnot kaavaluonnoksesta on toimitettava kirjallisesti ennen nähtävilläoloajan päättymistä osoitteella Pyhtään kunta, Motellikuja 4, 49220 Siltakylä tai kirjaamo@pyhtaa.fi.

Hyvinvointilautakunta ilmoittaa, että sillä ei ole huomautettavaa Aurinkopuiston yleiskaavan kaavaluonnoksesta.

Hyvinvointilautakunnan puolesta,

Sari Hakulinen
Opetustoimesta vastaava rehtori

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 1 pages before this page
Dokumentet inneholder 1 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 1 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 1 sider før denne side

Detta dokument innehåller 1 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

VL: Aurinkopuiston yleiskaava

myynti@kaukasalonsora.fi
kirjaamo@pyhtaa.fi

Hei,

Mielestäni aurinkopuiston yleiskaava on aivan järjetön.

Hyvää talousmetsää valjastetaan paneeleille ja samalla tuhotaan luonnonmonimuotoisuutta.

Vaikutukset maankäyttöön ja yhdyskuntarakenteeseen, ihmisiin, virkistyskäyttöön ja elinkeinoihin, maisemaan ja rakennettuun kulttuuriympäristöön, kasvillisuuteen ja luontotyypeihin, linnustoon ja muuhun eläimistöön, sekä ekologisiin yhteyksiin on arvioitu liian vähäisiksi.

Sekä suuria alueita vaativat uusiutuvan energian hankkeet sijoitetaan ensisijaisesti jo valmiiksi avoimille alueille, kuten käytöstä poistuneille turvesoille. Teollisen aurinkovoimatuotannon hankkeita ei tulisi perustaa metsäalueille. Metsään perustuvien elinkeinojen harjoittaminen päättyy ja uusiutuvaan luonnonvaraan eli puuraaka-aineeseen perustuvien tuotteiden valmistamisen mahdollisuus poistuu.

Yritys mikä hanketta vetää on vasta perustettu, eikä ole mielestäni mitään mahdollisuuksia toteuttaa hanketta.

Lisäksi:

Aurinkoenergian tuottamisesta syntyvästä jätteestä kertoo hyvin Kanadalainen artikkeli ["Solar Panel Waste: A Disposal Problem"](#), jossa havainnollistetaan aurinkopaneeleista syntyvää jätekuormaa verrattuna ydinvoimasta syntyvään jätteen määrään. Oletuksena on, että molemmat energiamuodot tuottaisivat saman määrän energiaa seuraavan 25 vuoden aikana, kuten ne tuottivat vuonna 2016.

Jos kummankin tuotantotavan jätteet varastoitaisiin jalkapallostadionille, ylittäisi ydinjätteen määrä Pisan kaltevan tornin korkeuteen. Sen sijaan aurinkopaneelien jätetä yltäisi Mt. Everestin korkeuteen. Toki jätteiden laadulla on suuri ero, mutta määrällisesti katsottuna jätetasoilla on huomattava kokoero. Nykyään aurinkopaneelien jätekin päättyy globaalilla tasolla kaatopaikoille.

Tuotannossa haitallisia aineita

Aurinkopaneelien valmistuksessa käytetään pääosin piioksidia (silika SiO_2), jota saadaan kvartsista. Kvartsi on ominaisuuksiltaan samankaltaista kuin asbesti, joka aiheuttaa terveysongelmia – hiukkaset kertyvät elimistöön, mutta eivät poistu ajan kuluessa. Tämä aiheuttaa asbestoosia eli keuhkojen toimintakyvyn alenemista ja mahdollisesti jopa syöpää. Silikan jalostaminen aurinkopaneelien valmistuksessa käytettäväksi piikloroformiksi (SiHCl_3) vaatii lisäksi suolahappoa. Reaktiossa syntyy tuotteita, kuten monikiteistä piitä ja piitetrakloridia (SiCl_4), joka on erittäin myrkyllistä. Myrkyllisten sivutuotteiden käsittelyssä voi olla vaihtelua valmistajasta, sijainnista ja paikallisesta lainsäädännöstä riippuen. Pahimmissa tapauksissa myrkylliset sivutuotteet heitetään yksinkertaisesti pois ilman asianmukaista käsittelyä. Käsittely ei suinkaan lopu edellä mainittuun vaiheeseen, vaan monikiteisestä piistä tehdään harkkoja. Harkoista halkaistaan ohuita piikiekköjä, joita käytetään yhdessä kemikaalien kuten galliumin, kadmiumin, arsenikin, antimonin, vismutin ja litiumin kanssa. Piikiekkot ja kemikaalit

mahdollistavat valosähköilmiön lopullisessa tuotteessa eli aurinkokennossa. Kuten piioksidin valmistuksessa, edellä mainittujen kemikaalien asianmukainen käsittely voi olla kyseenalaista tietyissä tuotantomaissa.

Valmistusprosessi vaatii paljon energiaa

Aurinkopaneeleissa käytettävää piioksidia eli silikaa valmistetaan suurissa polttouuneissa, jotka käyttävät paljon energiaa. Energian lähteenä käytetään monissa tapauksissa fossiilisia polttoaineita. Kun valmistus sitoo paljon energiaa, on hiilidioksidillinen takaisinmaksuaika pitkä – erityisesti, jos tuotetta viedään pitkälle tuotantomaasta.

Kemikaalien lisäksi tarvitaan valtava määrä vettä. Vettä käytetään valmistuksen lisäksi rakentamisvaiheessa esimerkiksi pölyn hallintaan suurimpien aurinkopaneelivoimaloiden rakentamisessa. Vettä käytetään myös ylläpitovaiheessa, kun paneeleita voidaan joutua erikseen pesemään.

"Solar Panel Waste: A Disposal Problem" -artikkelin mukaan vettä voi kulua sähkön tuotannossa enemmän aurinkopaneeleilla kuin ydinvoimalla.

Kierrättäminen vasta alkutekijöissään

Useimpien aurinkopaneelien elinkaari on noin 25 vuotta. Elektroniikka voidaan purkaa aurinkopaneeleista, mutta paneelien myrkylliset sisällöt aiheuttavat ongelmia myös elinkaaren loppupäässä.

Nykypäivänä useimmat paneelit joutuvat maantäytteeksi, minkä tulevaisuuden seurauksia voi vain arvailla. Kierrättäminen on vielä alkutekijöissään, mutta aurinkopaneelien kierrätyksen merkitys kasvaa paneeli kerrallaan yhä yleistyvässä kiertotaloudessa.

Suurin este kierrätykselle on hinta. Aurinkopaneelin osien kierrätyksestä saatava hyöty on rahallisesti nimellinen verrattuna nähtyyn työhön, jolloin kierrätykselle ei löydy halukkaita taloudellisia toimijoita.

Kehitystyötä tapahtuu kuitenkin koko ajan, mutta vaihtoehtona olisi keksiä aurinkopaneelille uusia käyttötapoja. Käytettyjen, mutta vielä toimivien paneelien käyttämistä ollaan suunniteltu esimerkiksi sähköpolkupyöriin käytettäväksi.

Niin kauan kuin uuden hankittavan paneelin takaisinmaksuaika on lyhyt, tullaan uusia paneeleja hankkimaan. Ympäristölle aiheutuvia vahinkoja ei lasketa vielä toistaiseksi rahassa ja kuluttuja hyötyy enemmän uudesta lyhyen takaisinmaksuajan omaavasta paneelistä kuin kierrätettävästä paneelistä. Laajamittainen käytettyjen aurinkopaneelien kierrätyksen hyödyntäminen odottaa siis vielä toteutumistaan.

Eli jos yhtiö ajautuu konkurssiin, niin kuka vastaa jätteistä?

Neuvottoman Varastot Oy
Kaukasalon Sora

myynti@kaukasalonsora.fi

Neuvottoman varastot.fi
Kaukasalonsora.fi

toimitettu sähköisesti kirjaamo@pyhtaa.fi

Lausunto

Tämä lausunto koskee:

Pyhtään Aurinkopuiston Kaavaluonnos

Suunniteltu hankealue ei kuulu Kymen Veden toiminta-alueeseen eikä siellä sijaitse Kymen Veden vesihuoltoverkoston.

Hulevesien hallinta tulee huomioida kaavoituksessa. Kuivatusvesiä ei saa johdtaa jätevesiviemäriin. Hulevesien asianmukaisesta käsittelystä ja hallinnasta tulee huolehtia.

Kymen Vesi Oy

Sini Kaartinen

Sini Kaartinen
Suunnitteluinsinööri

Kouvola 4.3.2025

Pyhtään kunta
kirjaamo@pyhtaa.fi

Viite: Lausunto Aurinkopuiston yleiskaava, luonnos

Asia: Lausunto Aurinkopuiston yleiskaava, luonnos

Ohessa sähköisesti allekirjoitettu lausunto.

Lisätietoja lausunnosta antaa allekirjoittaneet.

KYMENLAAKSON LIITTO
Virasto

SÄHKÖISESTI ALLEKIRJOITETTU
05.03.2025 Vuorinen Lotta, suunnittelupäällikkö

10.03.2025 Hering Frank, suunnittelujohtaja

Kymenlaakson liitto viittaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta antamaansa lausuntoon koskien koko maakuntaa koskevia suunnittelumääräyksiä. Kaavaselostuksessa ei ole tarpeen listata niitä suunnittelumääräyksiä, jotka eivät ole ko. kaavan kannalta merkityksellisiä.

Kymenlaakson liitto on tehnyt maakunnallisen aurinkovoimapotentialiselvityksen (Kymenlaakson Vetylaakso -selvitys), joka valmistui elokuussa 2023. Suunnittelualue sijoittuu maakunnallisen selvityksen ehkä-alueelle, eli potentiaaliselle aurinkovoiman tuotantoalueelle. Maakunnallisessa selvityksessä paikkatietoaanlyysissä potentiaalisen alueen kriteereitä oli mm. riittävän lyhyt etäisyys suurjännitelinjaan ja muuntoasemaan, aluetta ympäröivä tiestö ja maanpeitteen laatu sekä poissulkevinä kriteereinä erilaiset maankäyttömuodot.

Maakunnallisessa selvityksessä on käsitelty myös aurinkovoimarakentamisen maakunnallisen kestävyysreuna-ehdot. Aurinkovoiman kestävyys Kymenlaakson maakunnan laajuudessa tulee tarkastella ainakin sosiaalisen, taloudellisen, ympäristöllisen ja kulttuurisen kestävyysulottuvuuksista. Aurinkovoiman sosiaalinen kestävyys liittyy aurinkovoiman hyväksyttävyyteen, rakentamisen laajuuteen ja rakentamisen sijoittumiseen suhteessa asumiseen ja yhdyskuntarakenteeseen. Maisemavaikutukset ovat yksi merkittävistä aurinkovoimaloiden rakentamisen aiheuttamista vaikutuksista. Arvioitaessa aurinkovoimalaitoksen maisemavaikutuksia ja niiden merkittävyyttä tulisi huomioida mm. kuinka paljon uusi voimala muuttaa alueen nykyistä luonnetta ja kuinka paljon uusi voimala vaikuttaa maisemaan ns. herkissä kohteissa, kuten esimerkiksi asutus, virkistysalue, kulttuuriympäristöt ja tärkeät näkymät. Kaavan vaikutusten arviointi on näiltä osin riittämätön. Yksityiskohtainen vaikutusten arviointi lisää hankkeen hyväksyttävyyttä ja vaikutusten arvioinnin yhteydessä on mahdollista löytää keinoja merkittävän kielteisten vaikutusten lieventämiseen tai poistamiseen.

Kymenlaakson liitolla ei ole muuta lausuttavaa kaavaluonnoksesta.

Päivämäärä

14.3.2025

Numero

D/6/12.03.03.03/2025

KyM83

KYMEN
LAAKSON
MUSEO



Pyhtään kunta

Lausuntopyyntö 4.2.2025

Liitteet:

- Kaavaluonnos 1:10000, 13.1.2025
- Kaavaselostus 13.1.2025
- Viranomaisneuvottelun 8.11.2024 muistio
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatujen mielipiteiden ja lausuntojen vastineet
- Muu liiteaineisto

Lausunto

PYHTÄÄ: Aurinkopuiston yleiskaava, kaavaluonnos

Kymenlaakson museolta on pyydetty lausuntoa Pyhtään Aurinkopuiston osayleiskaavan ja osayleiskaavamuutoksen kaavaluonnoksesta. Museo on tutustunut luonnoksen aineistoon ja toteaa lausuntoon seuraavan.

Rakennettu kulttuuriympäristö

Kaavaselostuksen luvussa *2.1 Selvitys suunnittelualueen oloista kappaleessa Luonnonympäristö ja maisema* todetaan, että suunnittelualueella ei sijaitse valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita. Museo esittää, että kappaletta täydennetään tiedolla, että suunnittelualueella ei sijaitse myöskään paikallisesti arvokkaita maisema-alueita.

Osoite
Merikeskus Vellamo
Tornatorintie 99 B
48100 KOTKA

etunimi.sukunimi@kotka.fi
museo@kotka.fi
www.kotka.fi/museo

Päivämäärä

14.3.2025

Numero

D/6/12.03.03.03/2025

KyM83

KYMEN
LAAKSON
MUSEO



Kaavassa on asianmukaisesti osoitettu Suuri Rantatie (RKY) suojelumerkinnällä sh: historiallinen tielinja. Merkintää koskevan määräyksen mukaan "linjausta koskevista maankäyttösuunnitelmista on pyydettävä Museoviraston lausunto".

Museo toteaa, että "Museoviraston lausunto" tulee muuttua muotoon "Kymenlaakson museon lausunto", "alueellisen vastuumuseon lausunto" tai "asiassa toimivaltaisen museoviranomaisen lausunto".

Arkeologinen kulttuuriperintö

Kymenlaakson museo on antanut lausunnon kaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (KyM490/12.12.2024). Tällöin aurinkopuiston yleiskaavan alueella tehty arkeologinen selvitys vuonna 2019 (T. Tiainen, 2019. *Pyhtään Kirkonseudun osayleiskaavan päivityksen arkeologinen inventointi 2017 ja 2019*) todettiin suurimmalta osin riittäväksi.

Museo toi lausunnossaan esille arkeologisen lisäselvityksen tarpeen suunnittelualueella. Lisäinventoinnin tarve koskee Aurinkopuiston osayleiskaava-alueen laajennusosaa, joka poikkeaa koillis- ja itäosiltaan Kirkonkylän yleiskaavan tarkastuksen kaava-alueesta, sekä kaava-alueella sijaitsevia **Suuri Rantatie Mömossen** (rekisteritunnus 1000027530), mahdollisia muinaisjäännösoasia. Hankkeen vaikutuksia arkeologiseen kulttuuriperintöön alueelta jolta lisäselvitystä

Osoite
Merikeskus Vellamo
Tornatorintie 99 B
48100 KOTKA

etunimi.sukunimi@kotka.fi
museo@kotka.fi
www.kotka.fi/museo

Päivämäärä

14.3.2025

Numero

D/6/12.03.03.03/2025

KyM83

KYMEN
LAAKSON
MUSEO



edellytetään, on mahdollista arvioida vasta inventointiraportin valmistumisen jälkeen.

Museolla ei ole muuta huomioitavaa kaavaluonnoksesta rakennetun kulttuuriympäristön tai arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

KYMENLAAKSON MUSEO

Terhi Pietiläinen
Museotoimenjohtaja

Viivi Alajuuma
Rakennustutkija
040 643 1100

Olli Puikkonen
Arkeologi
040 120 8785

Tiedoksi:

Museovirasto
Kaakkois-Suomen ELY-keskus
Kymenlaakson liitto

Osoite
Merikeskus Vellamo
Tornatorintie 99 B
48100 KOTKA

etunimi.sukunimi@kotka.fi
museo@kotka.fi
www.kotka.fi/museo

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 3 pages before this page
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Aurinkopuiston yleiskaavaluonnos

mikko.vainikka@ksoy.fi
kirjaamo@pyhtaa.fi

Hei,

Pyhtään aurinkopuiston yleiskaavaluonnoksessa tulisi huomioida uudelle 110 kV voimajohdolle linjaus. Uudella 110 kV voimajohdolla varmistetaan VT7 eteläpuolisen alueen kehittymisen vaatima tehontarve. Liitteen karttakuvassa on hahmoteltu voimajohdolle reittiä, jossa se kulkisi nyt kaavoitettavan alueen reunaa, mutta tekee mutkan EN-aur alueelle, koska suuremmalla reitillä tulee asutusta vastaan. Tuolla esitetyllä reittihahmotelmalla saataisiin suojavyöhyke myös asutukseen nähden. Voimajohdon johtoalue muodostuu 26m leveästä johtoaukeasta ja johtoaukean molemmin puolin olevista 10m leveistä reunavyöhykkeistä, yhteensä voimajohdon johtoalue on siis 46m.

-Mikko

Ystävällisin terveisin

Mikko Vainikka

Suunnitteluvastaava

Puhelin: +358 5 7780 452

Matkapuhelin: +358 40 9229 914

Kymenlaakson Sähköverkko Oy

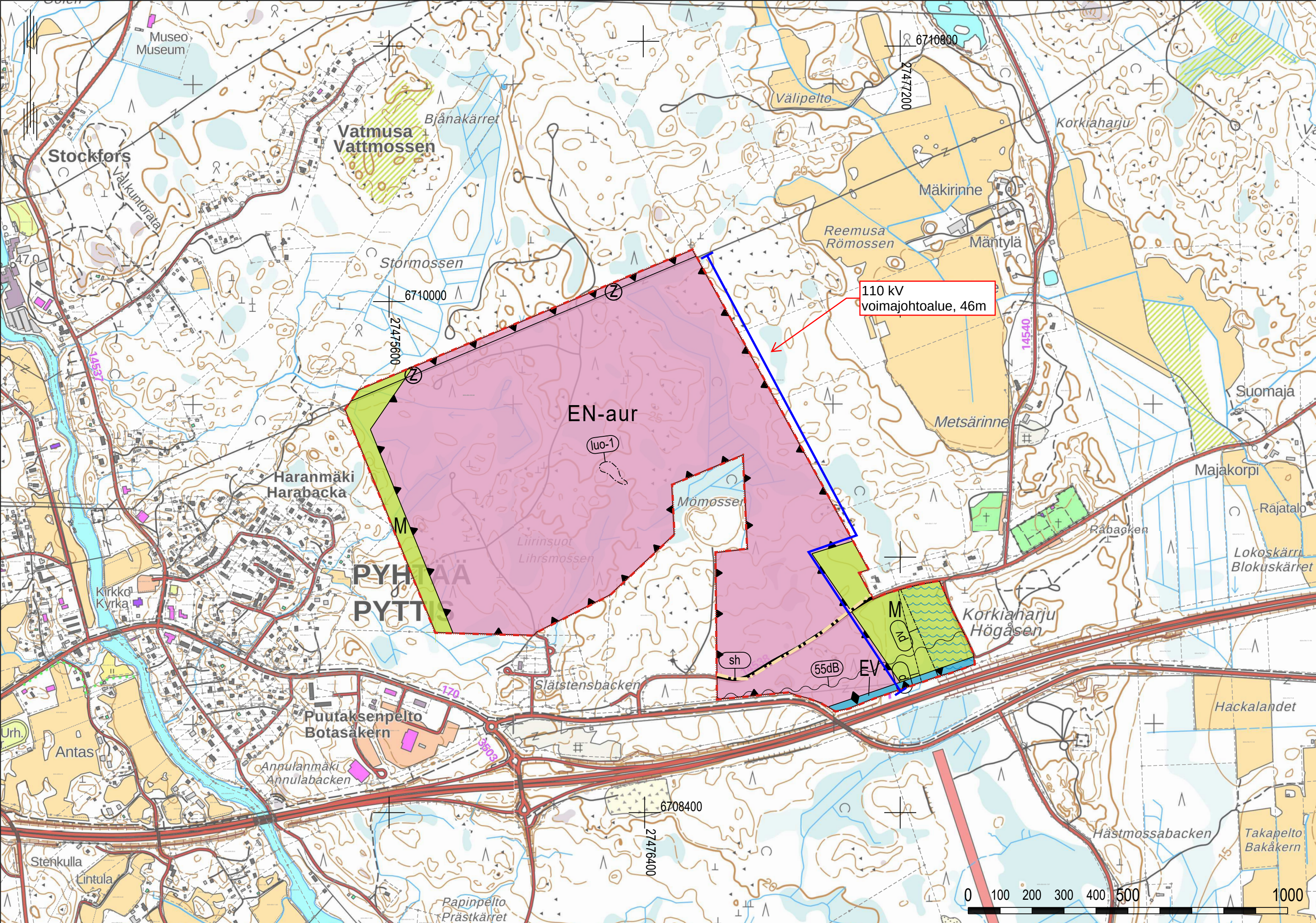
PL 9, Yhdystie 7, 47201 Elimäki

ksoy.fi | [Facebook](#) | [LinkedIn](#) | [Youtube](#)

Liitteet

image001.png

Aurinkopuiston yleiskaava_kaavakartta_KSOY_voimajohto.pdf



PYTTIS KOMMUN
GENERALPLAN FÖR SOLPARK

UTKAST 13.1.2025 1:10000

GENERALPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

- EN-aur

OMRÅDE FÖR ENERGIFÖRSÖRJNING.
Området har reserverats för produktion av solenergi och lagring av el. Servicevägar samt tekniska anordningar och nät som behövs för solkraftverk får genomföras i området. Vid byggande i området ska landsvägens skyddsområde samt avstånds- och skyddskrav för elledningar tas i beaktande.
- M

JORD- OCH SKOGBRUKSDOMINERAT OMRÅDE.
- EV

SKYDDSGRÖNOMRÅDE.
- FÖRBINDELSEVÄG / MATARGATA.
- Z

KRAFTLINJE 110KV.
- sh

HISTORISK VÄGLINJE.
Stora Kustvägen, den s.k. Kungsvägens gamla väglinje, som skall bevaras. På väglinjen kan det finnas gamla vägkonstruktioner som är ädramenta fornlämningar som fredas enligt forminneslagen. Museiverkets utlåtande skall begäras om markanvändningsplaner som berör väglinjen.
- luo-1

OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.
Området är en förknings- och rastplats för asknättjärn. Enligt 78 § i naturvårdslagen är fet förbjudet att försämma och förstora förknings- och rastplatser för asknättjärn.
- P

VIKTIGT ELLER FÖR VATTENANSKAFFNING PASSANDE GRUNDVATTENOMRÅDE.
Vegetation och byggnation som utförs på grundvattenområdet begränsas av förbudet mot förorening av grundvatten MSL § 16, förbud mot förorening av mark MSL § 17 och VL 3, kapitel § 2 allmänna tillståndsplikten för vattenhushållningsprojekt. Vid planering av området bör man försäkra att grundvattnets kvalitet inte försvagas.
- 55dB

BULLEROMRÅDE.
Underlättigt bullerområde. Ifall nya funktioner som är känsliga för buller planeras på området, ska bullerbekämpningen beaktas i detaljplaneringen eller byggnadsplaneringen, så att riktvärdena enligt stadsrådets beslut inte överskrids inomhus eller på utomhusområden som är avsedda för vistelse och på lekplatser.
- OMRÅDESGRÄNS.
- GENERALPLANEOMRÅGETS GRÄNS.
- GRÄNS FÖR DELOMRÅDE.

ALMÄNNA BESTÄMMELSER:
Generalplaneområdet är ett område i behov av planering som avses i 16 § i lagen om områdesansvändning.
Vid planeringen av solkraftverket ska tillräckliga områdesreserveringar för dagvattenhantering beaktas. I samband med den mer detaljerade planeringen av solkraftverket ska en separat plan för dagvattenhantering utarbetas.

PYHTÄÄN KUNTA
AURINKOPUISTON YLEISKAAVA

LUONNOS 13.1.2025 1:10000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- EN-aur

ENERGIAHUOLLON ALUE.
Alue on varattu aurinkosähköenergian tuotantoon ja sähkön varastointiin. Alueelle saa toteuttaa aurinkovoimalaa varten tarpeellisia huoltoteitä sekä teknisiä laitteita ja verkostoja. Alueen rakentamisessa on huomioitava maantien suoja-alue sekä sähkölinjoja koskevat etäisyys- ja suojausvaatimukset.
- M

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
- EV

SUOJAVIHERALUE.
- YHDYSTIE / KOKOOJAKATU.
- Z

VOIMALINJA 110KV.
- sh

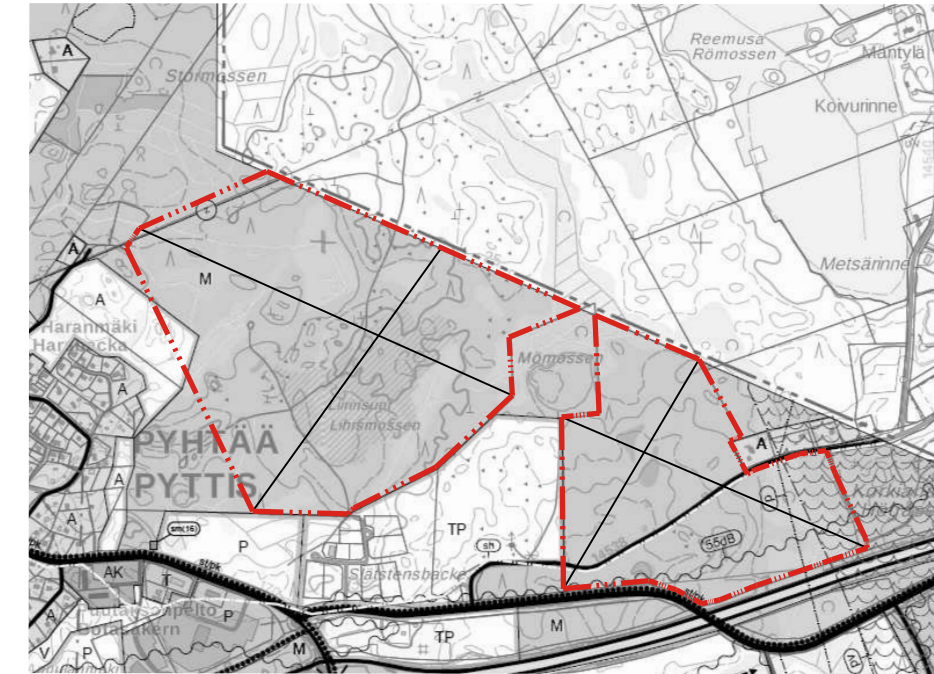
HISTORIAALLINEN TIELINJA.
Suuren Rantatien vanha linjaus, joka tulee säilyttää. Linjalla saattaa sijaita tierauniolit, jotka ovat muinaismuistolain rauhoittamia kiinteitä muinaisjäänköksiä. Linjausta koskevista maankäyttösuunnitelmista on pyydettävä Museoviraston lausunto.
- luo-1

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alue on kirjoverkkopohjosen lisääntymis- ja levähdyspaikka. Kirjoverkkopohjosen lisääntymis- ja levähdyspaikkojen heikentäminen ja hävittäminen on luonnonsuojelulain 78 §:n nojalla kiellettyä.
- P

TÄRKEÄ TAI VEDENHANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.
Pohjavesialueella tapahtuvaa toimintaa ja rakentamista rajoittaa pohjaveden pilaamiskielto YSL 17 §, maaperän pilaamiskielto YSL 16 § ja VL 3 luvun 2 § vesitaloushankkeen yleinen luvanvaraisuus. Alueen suunnittelussa tulee varmistaa, että pohjaveden laatu ja määrällinen tila ei heikenny.
- 55dB

MELUALUE.
Lähiympäristö melualue. Mikäli alueella suunnitellaan sijoitettavaksi uusia melulle herkkiä toimintoja, tulee asemakaavotilauksessa tai rakennussuunnittelussa ottaa huomioon melun torjunta siten, että valtioneuvoston päätöksen mukaiset ohjeavot eivät ylitä sisätiloissa eikä oleskeluun tarkoitetuilla ulko- ja leikkialueilla.
- ALUEEN RAJA.
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.

- Poistuva yleiskaava (1:20 000).
Yleiskaava-alueen raja, jota otsakkeessa mainittu kaavamuutos koskee ja joita aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.
- Utgående generalplan (1:20 000).
Gräns för det generalplaneområde som planändringen i rubriker avser och vars tidigare planbeteckningar och -bestämmelser upphör att gälla.



YLEISET MÄÄRÄYKSET:
Yleiskaava-alue on alueidenkäyttölain 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta.
Aurinkovoimalan suunnittelussa on otettava huomioon riittävät aluevaraukset hulevesien hallintaan.
Aurinkovoimalan tarkemman suunnittelun yhteydessä tulee laatia erillinen suunnitelma hulevesien hallinnasta.

PYHTÄÄN KUNTA Aurinkopuiston yleiskaava	Nähtävillä: _____.2025-_____.2025 Hyväksytty: _____.202_ § __ Tullut voimaan _____.202_ Framlagd: _____.2025-_____.2025 Godkänd: _____.202_ § __ I kraft: _____.202_
NOSTO Consulting Nosto Consulting Oy Brahenkatu 7, 20100 Turku Brahegatan 7, 20100 Åbo www.nostoconsulting.fi puh./fn 0400 858 101 Päiväys/Datum: Turussa/Åbo 13.1.2025	Työnumero, versio Arbetsnummer, version 1:10000 YSK 649-YK2406 Tiedosto/Fil: Pyhtaa_Aurinkopuiston_YK_luonnos.dwg