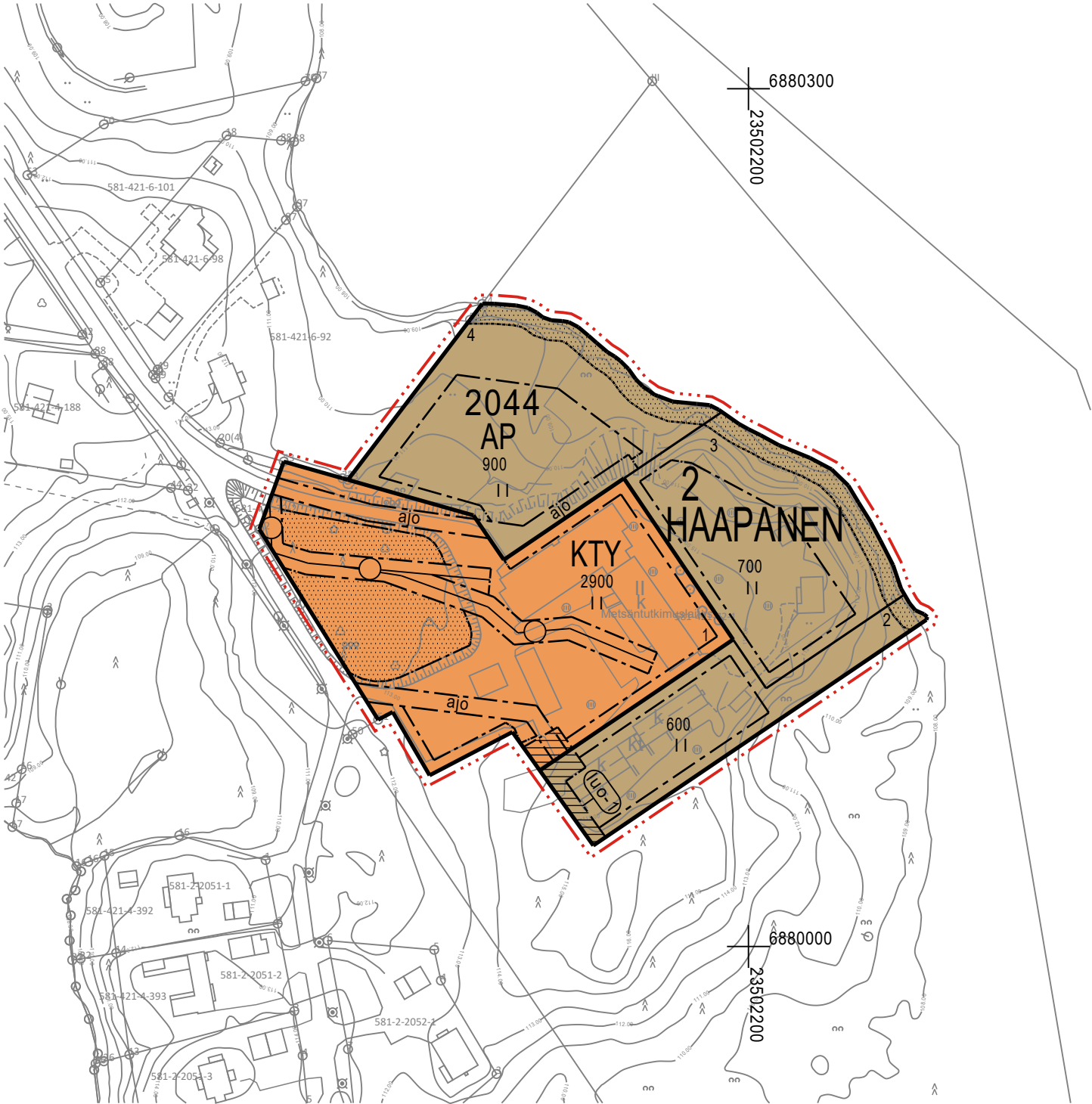




PARKANON KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS 2. KAUPUNGINOSA (HAAPANEN), KORTTELI 2044 (Kairioniemi)

LUONNOS 11.3.2026

1:2000

Asemakaavan muutos koskee:
Korttelia 2044.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:
Kortteli 2044.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AP

Asuinpienalojen korttelialue.
- KTY

Toimitilarakennusten korttelialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 2

Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- HAA

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- 2044

Korttelin numero.
- 4

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- 900

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Puustoisena säilytettävä alueen osa.
- ajo

Ajoyhteys.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- (luo-1)

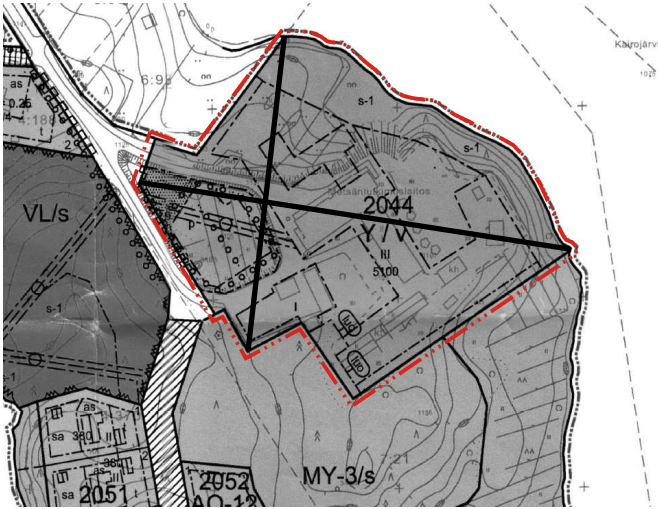
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Yleiset määräykset:

- Korttelialueelle tulee osoittaa autopaikkoja vähintään seuraavasti:
- KTY-korttelialueella toimisto- ja liiketiloille 1 ap / 100 k-m²
 - AP- korttelialueella 2 ap / asunto



Poistuva kaava (1:4000).
3 metriä kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.



PARKANON KAUPUNKI

Asemakaavan muutos 2. kaupunginosa (Haapanen),
kortteli 2044 (Kairioniemi)

Nähtävillä: _____. _____. _____. 2026

Hyväksytty: _____. _____. _____. 2026 § ____

Tullut voimaan _____. _____. _____. 2026



Nosto Consulting Oy
Brahenkatu 7, 20100 Turku
www.nostoconsulting.fi
puh. 0400 858 101

Työnumero, versio 1:2000

YSK 761-AK2520

Tiedosto: Parkano_AKM_kortteli_2044_ver03_luonnos.dwg.

Päiväys: Turussa 11.3.2026

Parkanon kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tämän asemakaavan _____. _____. _____. § ____
Todistaa _____. _____. _____. 2026

Pasi Lappalainen, dipl.ins. YKS 742

Pöytäkirjanpitäjä _____. _____. _____. 2026