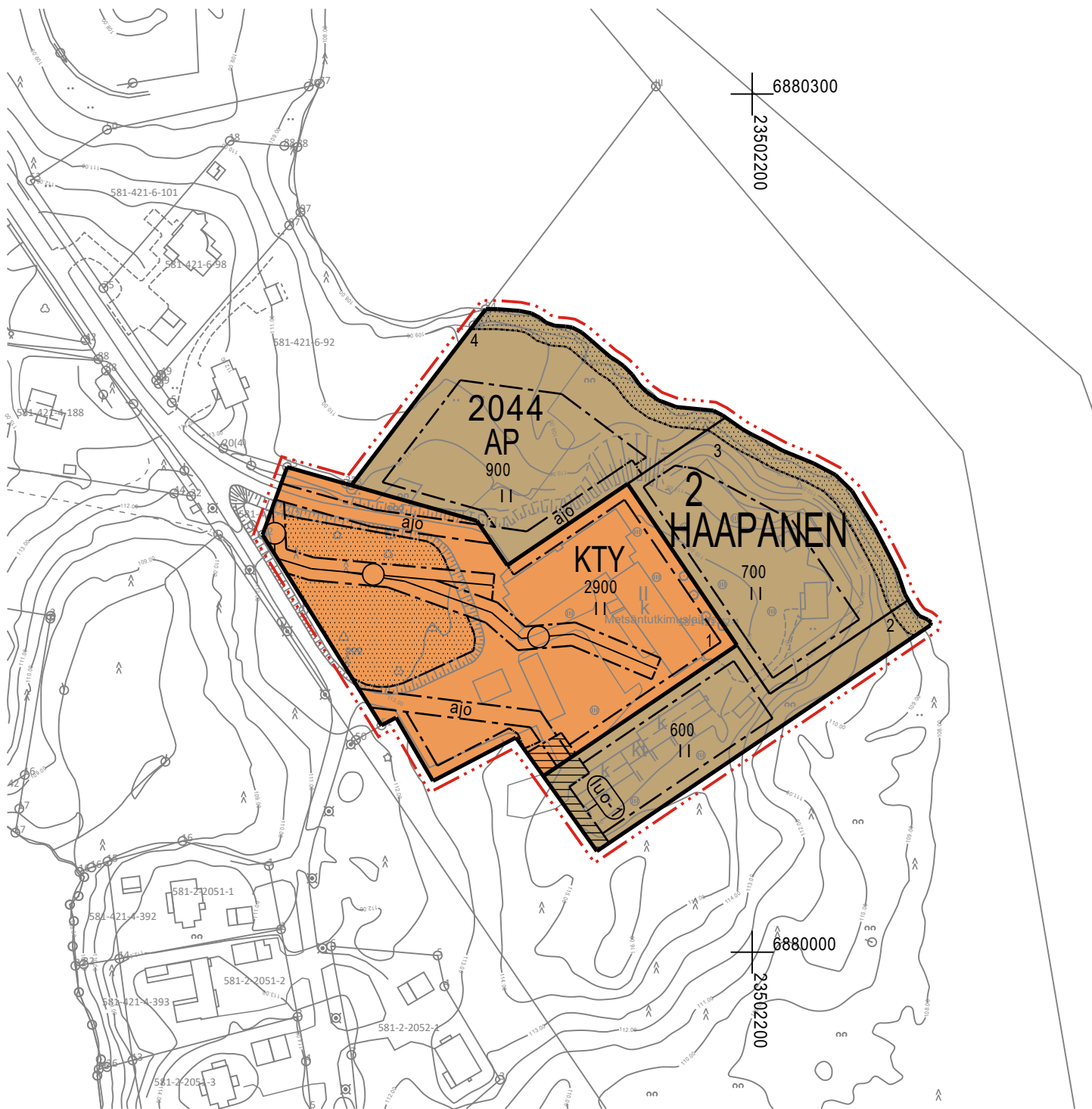




0 10 20 30 40 50 100



PARKANON KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS 2. KAUPUNGINOSA (HAAPANEN),
KORTTELI 2044 (Kaironiemi)

LUONNOS 11.3.2026

1:2000

Asemakaavan muutos koskee:
Korttelia 2044.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:
Kortteli 2044.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Asuinpientalojen korttelialue.



Toimitilarakennusten korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

2

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

HAA

Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

2044

Korttelin numero.

4

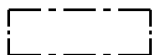
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

900

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

11

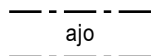
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



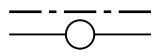
Rakennusala.



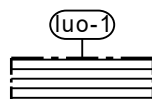
Puustoisena säilytettävä alueen osa.



Ajoyhteys.



Johtoa varten varattu alueen osa.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Yleiset määräykset:

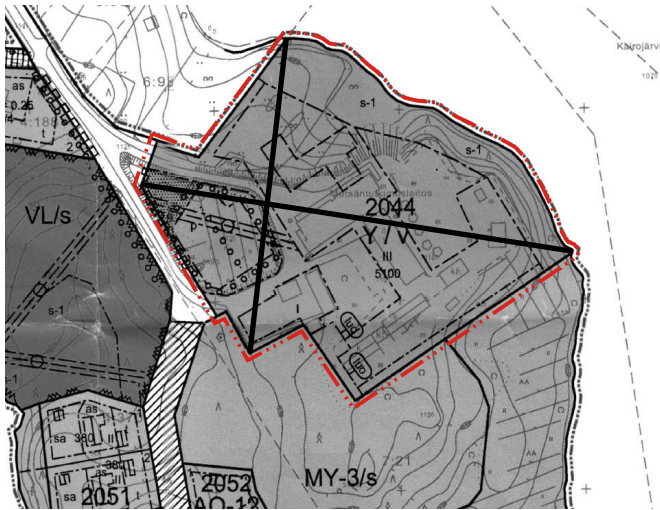
Korttelialueelle tulee osoittaa autopaikkoja vähintään seuraavasti:

- KTY-korttelialueella toimisto- ja liiketoilille 1 ap / 100 k-m²
- AP- korttelialueella 2 ap / asunto



Poistuva kaava (1:4000).

3 metriä kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnät ja -määräykset poistuvat.



PARKANON KAUPUNKI Asemakaavan muutos 2. kaupunginosa (Haapanen), kortteli 2044 (Kaironiemi)	Nähtävillä: ____ . ____ . - ____ . ____ . 2026 Hyväksytty: ____ . ____ . 2026 § ____ Tullut voimaan ____ . ____ . ____
 NOSTO Consulting Nosto Consulting Oy Brahenkatu 7, 20100 Turku www.nostoconsulting.fi puh. 0400 858 101 Päiväys: Turussa 11.3.2026 Pasi Lappalainen, dipl.ins. YKS 742 _____	Työnumero, versio 1:2000 YSK 761-AK2520 Tiedosto: Parkano_AKM_kortteli_2044_ver03_luonnos.dwg. Parkanon kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tämän asemakaavan ____ . ____ . § ____ Todistaa ____ . ____ . ____ Pöytäkirjanpitäjä _____