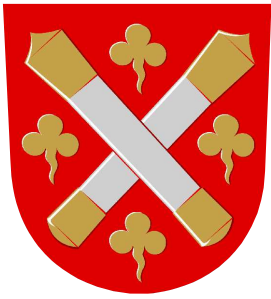


0 10 20 30 40 50 100



# MASKUN KUNTA

## LUKKARINTIEN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

EHDOTUS 1.4.2026

1:2000

### Asemakaavan muutos koskee:

Voimassa olevien asemakaavojen mukaisia katualueita, puistoa sekä kunnallisteknisten rakennusten ja laitosten korttelialuetta.

### Asemakaavan laajennus koskee:

Asemakaavoittamatonta risteys- ja rautatiealuetta.

### Asemakaavan muutoksessa ja laajennuksessa muodostuu:

Katualueita, rautatiealuetta, yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten aluetta sekä suojaviheraluetta.

## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Rautatiealue.



Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.

Alueelle saa sijoittaa enintään 42 m korkean maston. Maston etäisyyden lähimmän raiteen keskilinjasta on oltava vähintään maston korkeuden suuruinen.



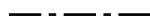
Suojaviheralue. Alueelle saa sijoittaa puistomuuntamoita.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



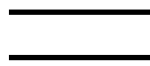
Osa-alueen raja.

HALLINTOTIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

$e = 0.30$

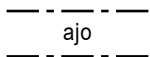
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Katu.



Tasoristeys.



Ajoyhteys.

