



**Maskun kunta**

[maskunkunta@masku.fi](mailto:maskunkunta@masku.fi)

Viite: lausuntopyyntö 26.3.2024

**Lausunto Lukkarintien asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaavaluonnoksesta (273-AK2306)**

Väylävirasto on tutustunut asemakaavan muutosluonnokseen ja antaa lausuntonsa rautateiden näkökulmasta.

Suunnittelualue sijaitsee Maskun kuntakeskuksen lounaisosassa sijoittuen Hallintotien ja Lukkarintien liittymäalueen tuntumaan. Alueen läpi kulkee Turku – Uusikaupunki -rataosa. Kaavatyön tavoitteena on parantaa alueen liikenneturvallisuutta sekä ajantasaistaa voimassa olevaa asemakaavaa. Kaavamuutoksessa Lukkarintien Hallintotielle liittyvä osuus käännetään liittymään jatkossa Lehtisalontielle raideliikenteen ylittävän risteyksen liikenneturvallisuuden parantamiseksi.

**Hallintotien tasoristeys**

Suunnittelualueella sijaitsee nykyinen Hallintotien tasoristeys (MKU /09, rata-km 0217+0050). Asemakaavan muutosluonnoksessa on osoitettu tasoristeyksen länsipuolella sijaitseva Lukkarintien liittymä Hallintotielle poistettavan ja Lukkarintie käännettävän päättymään Lehtisalontielle. Nykyinen Lukkarintien liittymä Hallintotielle sijaitsee reilun 10 metrin etäisyydellä tasoristeyksestä ja nykyinen Lehtisalontien liittymä Hallintotielle sijaitsee reilun 40 metrin etäisyydellä tasoristeyksestä. Tasoristeyksen läheisten liittymien sijainti on ohjeistettu Väyläviraston ohjeessa Ratatekniset ohjeet (RATO) osa 9 Rautatien tasoristeukset (VO 15/2019, [https://ava.vaylapilvi.fi/ava/Julkaisut/Vaylavirasto/vo\\_2019-15\\_rato9\\_web.pdf](https://ava.vaylapilvi.fi/ava/Julkaisut/Vaylavirasto/vo_2019-15_rato9_web.pdf)). Ohjeen tiellä lähinnä tasoristeystä olevan mukaan tieliittymän on oltava:

- vähintään 50 metrin etäisyydellä lähimmästä kiskosta, jos tiellä ajoneuvojen pituutta ei ole rajoitettu.
- vähintään 40 metrin etäisyydellä lähimmästä kiskosta, jos tiellä on kielletty yli 26 metriä pitkät ajoneuvot ja ajoneuvoyhdistelmät.
- vähintään 30 metrin etäisyydellä lähimmästä kiskosta, jos tiellä on kielletty yli 15 metriä pitkät ajoneuvot ja ajoneuvoyhdistelmät.

12.4.2024

Väylävirasto pitää tasoristeysturvallisuuden kannalta hyvänä, että liian lähellä tasoristeystä sijaitseva Lukkarintien liittymä poistetaan ja liikenne ohjataan Lehtisalongtien liittymän kautta. Lehtisalongtien liittymä sijaitsee ohjeisiin nähden riittävän etäällä tasoristeyksestä, mikäli tien liikennettä rajoitetaan yli 26 metriä pitkien ajoneuvojen ja ajoneuvoyhdistelmien osalta.

Väylävirastolla ei ole muuta huomautettavaa kaavahankkeesta. Maanteiden osalta lausunnon antaa toimivaltainen ELY-keskus.

*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.*

*Väylävirastossa asian on ratkaissut osastonjohtaja Jaakko Knuutila ja esitellyt asiantuntija, maankäyttö Ville Vuokko.*

Jakelu Maskun kunta

Tiedoksi Eero Liehu  
Antero Kaukonen  
Kaj Grönqvist, RR Management Oy  
Anna Miettinen  
Anton Aronen  
Erkki Mäkelä  
Varsinais-Suomen ELY-keskus L-vastuualue  
Varsinais-Suomen ELY-keskus Y-vastuualue



## ASIAKIRJA / HANDLING / DOCUMENT

Tämä asiakirja on allekirjoitettu Väyläviraston sähköisen allekirjoituksen palvelussa. Voit varmistaa Adobe Acrobatilla sähköisen allekirjoituksen eheyden.

Denna handling är undertecknad i Trafikledsverkets tjänst för elektroniska underskrifter. Du kan verifiera den elektroniska underskriften med Adobe Acrobat.

This document has been signed at Finnish Transport Infrastructure Agency's service for electronic signatures.

You can verify the authenticity of the signature by using Adobe Acrobat.

## ALLEKIRJOITUKSET / UNDERSKRIFTER / SIGNATURES

---

Allekirjoittaja **Ville Vuokko**  
Allekirjoitusaika 12.04.2024 10:43

Allekirjoittaja **Jaakko Knuutila**  
Allekirjoitusaika 17.04.2024 10:44

## ASIAKIRJAT

---

Asiakirja

Masku\_ Lukkarintien ak muutos ja laajennus luonnos.pdf



**From:** [Lamminpää Annakaarina \(ELY\)](#)  
**To:** [janne.muikkula@masku.fi](mailto:janne.muikkula@masku.fi)  
**Cc:** [Elo Riikka \(ELY\)](#); [Pasi Lappalainen](#)  
**Subject:** Lukkarintien asemakaavan muutoslunnos, Masku  
**Date:** keskiviikko 17. huhtikuuta 2024 11.49.06

---

Viitaten Maskun kunnan 15.4.2024 lähettämään lausuntopyyntöön Lukkarintien asemakaavan muutoslunnoksesta.

ELY-keskus ei lausu kaavaluonnoksesta, mutta kommentoi seuraavaa:  
Kaavaluonnoskartalta on hyvä tarkastaa, että rautatiealueen rajat on osoitettu asianmukaisesti.

Kaavaehdotuksesta on pyydetty lausunto ELY-keskukselta.

Asia on valmisteltu yhdessä ELY-keskuksen Alueidenkäyttöyksikön kanssa.

Ystävällisin terveisin

**Annakaarina Lamminpää**

Liikennejärjestelmäasiantuntija

[annakaarina.lamminpaa@ely-keskus.fi](mailto:annakaarina.lamminpaa@ely-keskus.fi)

puh / tel. 0295 022 113, 050 - 433 0116

**Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus**, Itsenäisyydenaukio 2, PL 636,  
20101 Turku

Liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualue

**NTM-Centralen i Egentliga Finland**, Självständighetsplan 2, PB 636, 20101 Åbo

Ansvarsområdet för trafik och infrastruktur

[www.ely-keskus.fi](http://www.ely-keskus.fi)

**Twitter: @VarsinaisELY**

Liikenteen asiakaspalvelukeskus, puh. 0295 020 600,

Avoinna ma-pe klo 9-16

Trafikens kundservice, tel. 0295 020 601

Öppet mån-fre kl 9-16

*Tämä viesti on tarkoitettu ainoastaan henkilölle tai yhteisölle, jolle se kuuluu. Viesti saattaa sisältää luottamuksellista tietoa. Jos olet saanut viestin erehdyksessä, sinulla ei ole siihen käyttöoikeutta. Tässä tapauksessa ilmoita siitä lähettäjälle ja poista viesti postilaatikostasi.*

*Detta meddelande är endast avsett för den person eller sammanslutning som meddelandet hör till. Meddelandet kan innehålla konfidentiell information. Du har inte rätt att läsa meddelandet om det har skickats till dig av misstag. Meddela avsändaren och radera meddelandet från din brevlåda i detta fall.*

## Lukkarintie Asemakaava muutos

pe 26.4.2024 12.14

Vastaanottaja: Muikkula Janne <janne.muikkula@masku.fi>

Janne Muikkula

26.4.2024 Masku

Maankäyttöpäällikkö

Maskun Kunta

Tervehdys,

Kiitokset käynnistäsi 24.4.- täällä kiinteistöllä,

Tässä alla vielä kirjallisena huomautukseni ja vastine tulevaan Lukkarintien Asemakaava muutokseen.

Olen , Masku, kiinteistön omistaja ja asukas.

Kiinteistöni kulku,- sekä kiinteistöstäni kulku Lukkarintielle suuresti vaikeutuu suunnitteilla olevan Lukkarintien asemakaava muutoksen takia.

Tontille johtavan ajoliittymään liittyy jo nykyisellään tontin korkeuserosta johtuen erityistä tarkkuutta vaativa ajaminen, sinne tulon ja menon suhteen.

Pihaliittymäni viereisen rajapyykin nro jälkeen tie tulisi kääntymään jyrkästi vasempaan tontilta poistuttaessa vasemmalle.

Tästä seuraa rajoitettu näkyvyys ja turvallisen liittymän käytön menettäminen Lukkarintielle, saatikka kun on vielä kärry tai venetraileri perässä.

Samoin pihalle peruuttaen siirtyminen esim lämmitysöljyn toimituksen tulee vaikeutumaan rajoitetun näkyvyyden takia.

Korjaavana toimenä ehdotan ja esitän että liittymä kiinteistölleni voidaan siirtää Lehtisalontieltä tapahtuvaksi rajapyykin nro kohdalta tontin yläosaan viereisen kiinteistön, Lukkarintie omistajan luvalla ja suostumuksella.

Yst Terveisin,

